

Estados Financieros Auditados

FLORESTA, INC.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022



CAMPUSANO & ASOCIADOS, SRL

Audidores - Consultores -

Firma Miembro de:



leading edge alliance
Innovation • quality • excellence

Av.27 de Febrero Esq. Núñez de Cáceres Edif. Casa Cuello
2do. Piso, PO Box 1465 Tel.: (809) 537-7776
E-mail: info@campusanoymasociados.net
Santo Domingo Dominican Republic

The Leading Edge Alliance is a
worldwide alliance of major
independently owned accounting
and consulting firms.

Estados Financieros Auditados

FLORESTA, INC.

31 de diciembre de 2023 y 2022

Estados Financieros Auditados

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados de Situación Financiera.....	4
Estados de Ingresos y Gastos y Balance de los Fondos.....	5
Estados de Flujos de Efectivo.....	6
Notas a los Estados Financieros.....	7-13



CAMPUSANO & ASOCIADOS, SRL

Audidores - Consultores - Contadores

Firma Miembro de:



leading edge alliance

innovation • quality • excellence

Av.27 de Febrero Esq. Núñez de Cáceres Edif. Casa Cuello 2do.
Piso, PO Box 1465 Tel.: (809) 537-7776
E-mail: info@campusanoymasociados.net
Santo Domingo, Dominican Republic
RNC-101-56287-2

The Leading Edge Alliance is a worldwide alliance of major independently owned accounting and consulting firms.

Informe de los Auditores Independientes

Consejo Directivo

Floresta Inc.

Santo Domingo, República Dominicana

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **Floresta Inc.**, los cuales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de ingresos y gastos y balance de los fondos y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Floresta Inc.**, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, así como de sus resultados, sus cambios en el balance de los fondos y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's para Pymes).

Fundamento de la Opinión Calificada

Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA's), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, de la Federación Internacional de Contadores y adoptadas por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana, (ICPARD). Nuestras responsabilidades de acuerdo a dichas normas se describen más adelante en la sección de Responsabilidades de los Auditores Externos en relación con las Auditorías de los Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Institución de conformidad con el Código de Ética para Contadores Profesionales (Código de Ética del IESBA), emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías a los estados financieros en la República Dominicana y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA. Consideramos que las evidencias de auditoría que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para sustentar nuestra opinión.

Asuntos Claves de Auditoría

Los asuntos claves de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022. Estos asuntos han sido atendidos durante el proceso de la auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos y no expresamos una opinión por separado sobre los mismos. Hemos determinado que no existen otros asuntos que deban ser comunicados en nuestro informe.

Responsabilidades de la Administración y del Consejo Directivo de la Entidad sobre los Estados Financieros.

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's para Pymes), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), de la Fundación y adoptadas por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana, (ICPARD); y del control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Institución para continuar como Institución en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Institución en funcionamiento y utilizando el principio contable de Institución en funcionamiento, excepto si la administración tiene intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

El Consejo Directivo es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Institución.

Responsabilidad de los Auditores Externos en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

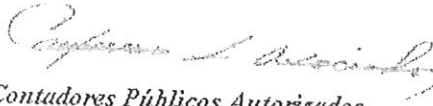
Los objetivos de nuestras auditorías son de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las NIA's siempre detecte una desviación material cuando existe. Las incorrecciones pueden surgir de un fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA's), aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrecciones materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar desviaciones materiales que resulten de un fraude es mayor que en el caso de una incorrección material debido a un error ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtuvimos conocimiento del entendimiento del sistema de control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en las circunstancias, pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos acerca de lo adecuado de la utilización, por la administración, del principio contable de Institución en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como Institución en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la entidad deje de ser una Institución en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a la Gerencia de la Entidad en relación, entre otros asuntos, el alcance, el enfoque planeado, la oportunidad de ejecución de la auditoría y los hallazgos significativos detectados en su realización, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.


Contadores Públicos Autorizados
Registro I. C. P. A. R. D. Núm. 71



Santo Domingo, República Dominicana
22 de abril del 2024

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

FLORESTA, INC.

(Expresados en pesos dominicanos)

	<i>31 de diciembre de</i>	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
ACTIVO		
Efectivo y equivalentes de efectivo--Nota B	35,149,224	30,351,187
Cuentas por cobrar--Nota C	690,647	451,570
Inversiones--Nota D	1,946,670	1,946,670
Gastos pagados por adelantado	206,912	-
Propiedad, mobiliario y equipo--Nota E	13,395,352	10,971,007
Otros activos	111,892	111,892
	<u><u>51,500,697</u></u>	<u><u>43,832,326</u></u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVO		
Documentos por pagar--Nota G	1,974,984	2,207,335
Retenciones y acumulaciones por pagar --Nota F	16,103,072	13,240,631
Pasivos diferidos--Nota O	14,391,373	13,163,865
	<u>32,469,429</u>	<u>28,611,831</u>
PATRIMONIO		
Balance de los fondos	<u>19,031,268</u>	<u>15,220,495</u>
	<u><u>51,500,697</u></u>	<u><u>43,832,326</u></u>

Véase notas a los estados financieros.

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS Y BALANCE DE LOS FONDOS

FLORESTA, INC.

(Expresados en pesos dominicanos)

	<i>Años terminados al 31 de diciembre de</i>	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingresos:		
Donaciones en efectivo--Nota H	55,747,605	45,291,759
Donaciones en especie--Nota I	2,769,626	2,890,585
Intereses sobre certificados financieros	218,352	35,771
Otros--Nota J	100,110	3,949
	<u>58,835,693</u>	<u>48,222,064</u>
Gastos:		
Personal--Nota K	22,088,088	16,770,363
Proyectos--Nota L	17,517,639	15,516,187
Administrativos--Nota M	14,118,235	12,525,183
Depreciación	948,424	791,914
Financieros	115,792	100,316
	<u>54,788,178</u>	<u>45,703,963</u>
Resultados del año	4,047,515	2,518,101
Balance de los fondos al inicio del año	15,220,495	13,303,806
Ajustes de años anteriores--Nota N	(236,742)	(601,412)
Balance de los fondos al final del año	<u><u>19,031,268</u></u>	<u><u>15,220,495</u></u>

Véase notas a los estados financieros.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

FLORESTA, INC.

(Expresados en pesos dominicanos)

ACTIVIDADES DE OPERACIONES	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2023	2022
Resultados del año	4,047,515	2,518,101
Partida que no requieren uso de efectivo:		
Depreciación	948,424	791,914
Cambios netos en activos y pasivos:		
(Aumento) disminución en otras cuentas por cobrar	(239,077)	190,772
Disminución en préstamos por cobrar	-	1,502,134
Aumento gastos pagados por adelantado	(206,912)	-
Aumento en cuentas y acumulaciones por pagar	2,862,441	2,676,645
Aumento en pasivos diferidos	1,227,508	1,309,929
Aumento en otros activos	-	(90,000)
Total	<u>3,643,960</u>	<u>5,589,480</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR OPERACIONES	<u>8,639,899</u>	<u>8,899,495</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo pagado por:		
Adquisición de activo fijo	(3,372,769)	(4,476,161)
Saneamiento de activos fijos	-	(234,789)
EFFECTIVO NETO USADO EN INVERSIONES	<u>(3,372,769)</u>	<u>(4,710,950)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTOS		
Efectivo pagado por:		
Abono a documentos por pagar	(232,351)	(232,352)
Ajustes de años anteriores	(236,742)	(601,412)
EFFECTIVO NETO USADO EN FINANCIAMIENTOS	<u>(469,093)</u>	<u>(833,764)</u>
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo del año	4,798,037	3,354,781
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>30,351,187</u>	<u>26,996,406</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u><u>35,149,224</u></u>	<u><u>30,351,187</u></u>

Véase notas a los estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

FLORESTA, INC.

31 de diciembre de 2023 y 2022

NOTA A--ORGANIZACION Y PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD

Organización: Floresta, Inc., es una institución sin fines de lucro, organizada bajo las leyes dominicanas, el 6 de agosto de 1984 y opera al amparo de la Ley 520 del 26 de julio de 1920. Su objetivo principal es incentivar la reforestación en gran escala en todo el territorio nacional, promover el mejoramiento económico de personas y grupos marginales en áreas montañosas, gestionar la creación de fondos rotativos para el desarrollo de fincas agroforestales en terreno de ladera y áreas montañosas, promover la educación de los agricultores de áreas montañosas, promover el establecimiento y desarrollo de fincas de productos forestales, promover el manejo integral de cuencas hidrográficas, gestionar la creación de empresas que contribuyan al logro de los objetivos y realizar cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores. Sus operaciones están exentas del impuesto sobre la renta, según lo contempla el Artículo 299, Inciso D, del Código Tributario, Ley 11-92 del 16 de mayo de 1992.

Contabilidad por Fondos: Las cuentas de la institución son mantenidas de acuerdo a los principios de contabilidad por fondos, esto es, que los recursos por los diversos conceptos son clasificados por fondos de acuerdo a las actividades y objetivos específicos de cada proyecto.

Cada fondo mantiene sus cuentas separadas; sin embargo, en los estados financieros, los fondos con características y fines similares han sido agrupados.

Al cierre de cada ejercicio las transacciones entre fondos se eliminan.

Registro de Ingresos por el Método de lo Percibido: La institución reconoce los ingresos de intereses y comisiones sobre préstamos al cobrarlos. Este método no está de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no hay préstamos por cobrar.

Provisión para Préstamos Incobrables: La provisión para cubrir posibles pérdidas en la recuperación de los préstamos por cobrar, se determina en base a la experiencia de cobros de la cartera de créditos.

Propiedad, Mobiliario y Equipo: La propiedad, mobiliario y equipo se registra al costo de adquisición y se deprecia por el método de línea recta de acuerdo a la vida útil estimada del activo.

Inventarios: Los inventarios de insumos y herramientas están valuados al menor de costo o mercado y su método de valuación es el de costo promedio.

Pasivos diferidos: Los pasivos diferidos representan fondos recibidos de la institución matriz en los Estados Unidos de América para la ejecución de proyectos y la cobertura de gastos para los próximos años.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS--Continuación

FLORESTA, INC.

NOTA A--ORGANIZACION Y PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD--Continuación

Moneda Extranjera: Para propósito de este informe, las donaciones recibidas en dólares de los Estados Unidos de América (USD) fueron registradas a la tasa de cambio vigente en el mercado de divisas, a la fecha de la transacción.

Restricciones en las Donaciones: El Código Tributario de junio de 1992 limita al 5% de la renta neta imponible de las personas físicas y morales las donaciones exentas a instituciones no lucrativas.

Beneficios a Empleados

Prestaciones Laborales: El Código Laboral de la República Dominicana requiere que los empleadores paguen prestaciones laborales a los empleados que son despedidos sin causa justificada. El valor de esta compensación se reconoce en resultados en el momento en que se incurre (paga) o en el momento en que se conoce efectivamente que la relación laboral cesará y no existe posibilidad de cambiar esta decisión, no obstante, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se mantiene una provisión ante esta eventualidad.

Seguridad Social: Como consecuencia de la Ley 87-01, la Entidad reconoce mensualmente los aportes efectuados al Sistema de Seguridad Social, al igual que los aportes de los empleados, como una acumulación hasta el momento son depositados en las entidades financieras autorizadas por la Superintendencia de Pensiones de la República Dominicana.

Salario de Navidad: Las leyes locales establecen compensaciones al personal, incluye el salario de navidad que representa la porción de la doceava parte del sueldo anual.

Instrumentos Financieros: Los instrumentos financieros comprenden las cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo, inversiones, cuentas por pagar y las deudas bancarias. Estos instrumentos son reconocidos al valor de adquisición, el cual se estima es igual al valor de mercado a la fecha de adquisición más los costos atribuibles a la adquisición.

Un instrumento financiero es reconocido si la Entidad tiene los derechos contractuales de recibir los beneficios y riesgos del instrumento. Los activos financieros son dados de baja cuando la Entidad pierde el control y todos los derechos contractuales de esos activos.

Administración de Riesgos

Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren ciertas revelaciones de los instrumentos financieros, que se relacionan con diferentes riesgos de mercado que afectan a la Entidad y cuyos potenciales efectos adversos son permanentemente evaluados por la Administración a efectos de minimizarlos. A continuación, se presentan los riesgos financieros a la que está expuesta.

Riesgo de Crédito: Es el riesgo de pérdida financiera de la Entidad si un cliente o una contraparte de un instrumento financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales y surge principalmente de las cuentas por cobrar y efectivo en bancos.

Riesgo de Liquidez: Es el riesgo de que la Entidad no cumpla con sus obligaciones financieras conforme a su vencimiento. La política de la Entidad para la administración de riesgo de liquidez es, en la medida de lo posible, tener siempre suficiente liquidez para cumplir con los pasivos que tenga a la fecha de sus vencimientos, tanto bajo condiciones normales o como en crisis económica, sin tener que incurrir en pérdidas inaceptables o correr el riesgo de perjudicar la reputación de la Entidad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS--Continuación

FLORESTA, INC.

NOTA A--ORGANIZACIÓN Y PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD--Continuación

Riesgo de Mercado: Es el riesgo de cambios de los precios en el mercado tales como, tasas de cambio de moneda extranjera y tasa de interés que puedan afectar los resultados de la Entidad o el valor de los instrumentos financieros que esta posea. El objetivo de administrar el riesgo de mercado es manejar y controlar las exposiciones al mismo dentro de los parámetros aceptables.

NOTA B--EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo, al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Efectivo:		
En caja	253,000	253,000
En Bancos en moneda nacional	16,354,539	12,792,700
En Bancos en moneda extranjera	14,391,372	13,163,865
	<u>30,998,911</u>	<u>26,209,565</u>
Equivalentes de Efectivo:		
Certificados financieros:		
Banco BHD S. A., a interés entre 2.16% y 3.26% anual	370,313	361,622
Banreservas a interés entre el 5% y 6% anual	3,780,000	3,780,000
	<u>4,150,313</u>	<u>4,141,622</u>
	<u><u>35,149,224</u></u>	<u><u>30,351,187</u></u>

NOTA C-- CUENTAS POR COBRAR

Los préstamos por cobrar, al 31 de diciembre, están conformados de la siguiente manera:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
<u><i>Fondos</i></u>		
Administración	338,000	334,070
Los Arbolitos	335,147	44,000
Relacionadas	17,500	73,500
	<u>690,647</u>	<u>451,570</u>

NOTA D--INVERSIONES

Las inversiones representan acciones comunes más dividendos devengados por la compañía Agroforestal los Arbolitos, S. A. El valor en el mercado de estas acciones comunes es indeterminable.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS--Continuación

FLORESTA, INC.

NOTA E--PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO

El detalle de la propiedad, mobiliario y equipo, al 31 de diciembre, es como sigue:

<i>Detalle</i>	<i>2022 DOP</i>	<i>Adiciones DOP</i>	<i>Retiros DOP</i>	<i>2023 DOP</i>
Finca agroforestal	7,509	-	-	7,509
Cómputos	1,034,130	101,792	-	1,135,922
Mobiliario y equipos de oficina	375,609	79,109	-	454,718
Vehículos	6,775,824	2,810,300	-	9,586,124
Motocicletas	5,694,332	217,523	-	5,911,855
Mejoras e instalación	749,689	-	-	749,689
Otros	572,622	164,045	-	736,667
	15,209,715	3,372,769	-	18,582,484
Depreciación acumulada	(4,238,708)	(948,424)	-	(5,187,132)
	<u>10,971,007</u>	<u>2,424,345</u>	<u>-</u>	<u>13,395,352</u>

NOTA F--RETENCIONES Y ACUMULACIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, representan provisión para el pago de prestaciones labores de sus empleados.

NOTA G--DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de los documentos por pagar, al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023 DOP</i>	<i>2022 DOP</i>
Convenio de Financiamiento y Cooperación Técnica, Préstamo BID No. SP/SF-92-07-DR del 2 de abril de 1992, por USD640,000 de los cuales USD140,000 son de carácter no reembolsable, al 1% de interés anual a partir de la fecha del último desembolso, con vencimiento el 2 de abril del 2032, pagadero mediante sesenta (60) cuotas semestrales y consecutivas, a partir del 2 de octubre del 2002. Los recursos de este préstamo fueron destinados principalmente, a la concesión de créditos a pequeños productores agropecuarios.	<u>1,974,984</u>	<u>2,207,335</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS--Continuación

FLORESTA, INC.

NOTA H--DONACIONES EN EFECTIVO

El detalle de las donaciones en efectivo, durante los años terminados al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Plantando con Propósito	54,323,680	44,315,000
Ministerio de Agricultura	1,163,925	976,759
Medio Ambiente	260,000	-
	<u>55,747,605</u>	<u>45,291,759</u>

NOTA I--DONACIONES EN ESPECIE

El detalle de las donaciones en especie, durante los años terminados, al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Plántulas Región Fronteriza	222,976	817,000
Plántulas Cuenca Nizao	492,000	-
Plántulas Forestales Hondo Valle	2,054,650	2,073,585
	<u>2,769,626</u>	<u>2,890,585</u>

NOTA J--OTROS INGRESOS

El detalle de otros ingresos, durante los años terminados al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Otros	94,000	3,949
Intereses Bancarios	4,633	-
Ingresos por Ajustes	1,477	-
	<u>100,110</u>	<u>3,949</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS--Continuación

FLORESTA, INC.

NOTA K--GASTOS DE PERSONAL

El detalle de los gastos de personal, durante los años terminados al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Dirección Ejecutiva	3,823,000	3,150,000
Agroecología (RC, LD y HV)	5,808,000	4,011,000
Desarrollo Económico (RC, LD, HV)	4,221,500	3,220,500
Desarrollo Espiritual (RC, LD, HV)	1,772,000	1,252,000
Conserje	144,000	126,000
Costos marginales y otros costos de personal	6,319,588	5,010,863
	<u>22,088,088</u>	<u>16,770,363</u>

NOTA L- GASTOS DE PROYECTOS

El detalle de los gastos de proyectos y actividades, durante los años terminados al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Región Central	1,249,329	1,524,757
Región Ozama	4,606,662	4,050,684
La Descubierta	482,976	817,000
Hondo Valle	7,056,679	6,088,187
Los Adrián	1,821,235	1,433,749
Proyecto Nizao	2,080,298	1,601,810
Proyectos y Actividades Agricultura	213,595	-
Proyectos y actividades Taking Root	2,465	-
Proyectos y actividades Fondo Kisten	4,400	-
	<u>17,517,639</u>	<u>15,516,187</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS--Continuación

FLORESTA, INC.

NOTA M-GASTOS ADMINISTRATIVOS

El detalle de los gastos administrativos, durante los años terminados al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Impresos	110,150	107,850
Materiales gastables	15,310	123,149
Dietas	1,557,007	1,222,868
Pasajes	140,309	124,489
Alojamiento	848,441	421,114
Limpieza y mantenimiento	100,744	51,250
Utensilios y cosméticos	442,466	341,617
Servicios profesionales	656,527	182,066
Alquileres	576,000	354,000
Combustibles y lubricantes vehículos	3,353,414	3,535,036
Electricidad	481,215	54,800
Ayuntamiento y/o basura	5,600	800
Mantenimiento y reparación equipos de transporte	2,519,879	2,177,325
Mantenimiento y reparación de oficina	2,712	72,615
Seguros y peaje	147,690	275,175
Encuentro familiar	274,120	194,745
Préstamos incobrables	-	1,515,497
Teléfonos	486,986	555,734
Reunión junta directiva	105,971	119,704
Fiesta empleados	90,000	80,000
Aportes a fondos	873,000	543,360
Capacitación	181,139	153,473
Diversos	748,370	318,516
Toking Root	121,189	-
Otros	279,996	-
	<u>14,118,235</u>	<u>12,525,183</u>

NOTA N-AJUSTES DE AÑOS ANTERIORES

El detalle de los ajustes de años anteriores para los años terminados al 31 de diciembre, es como sigue:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>DOP</i>	<i>DOP</i>
Eliminación de préstamos	-	601,412
Ajustes a los activos fijos	<u>236,742</u>	<u>-</u>
	<u><u>236,742</u></u>	<u><u>601,412</u></u>

NOTA O--PASIVOS DIFERIDOS

Los pasivos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 representan los fondos recibidos de la casa matriz (Floresta USA Incorporated) para las operaciones futuras de la institución.